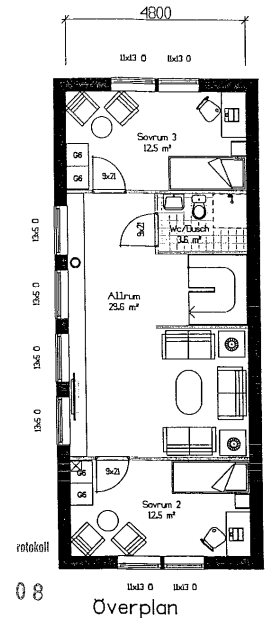


# Villa Carlstedts

Daniel Näslund, Skidstahus  
Morgonstjärnan 9 | Triangelgatan 19 | Umeå



**Allmän beskrivning:** Villa Carlstedt är ett lågenergihus med bruttoarea runt 213 m<sup>2</sup>. Huset är delvis uppfört i två våningsplan. Byggnaden har liggande träfasspont som fasadmateriel och relativt stora fönster mot söder. Yttertaket är belagt med betongtakpannor. Entrén är mot söder och från öster kommer man in i tvättstugan. Grundplatta är i betong och stomme är uppförd med regelstomme i trä. Bergvärmepumpen är placerad i garaget där försörjningen sker med hjälp av en värmekulvert till villan.

**Värmesystem:** Bergvärmepump med vattenburen golvvärme på bottenvåningen och vattenradiatorer på övervåningen.

**Ventilationssystem:** FTX-system med roterande växlare.

**Typ av isolering:** Cellplast i grund och stenullsisolering i väggar och lösull i yttertak.

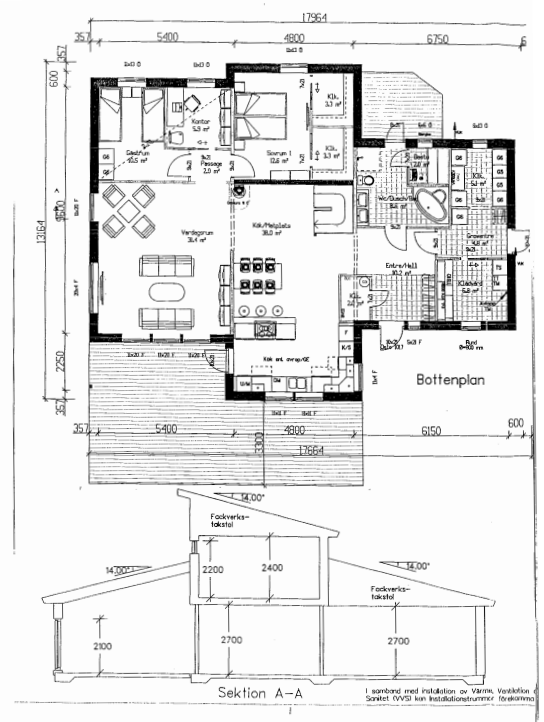
**Isoleringstjocklek:** Grund 300 mm, väggar 285 mm, tak 600 mm.

**U-värde fönster:** Fönsterna har 1,2 i u-värde.

**Antal personer:** Två vuxna och två barn.

**Energiförbrukning:** 32 kilowattimmar per kvadratmeter och år.

**Produktionskostnad:** 3 600 000 kr.



Ingår i CERBOF-projektet "Energieffektivt byggande i kallt klimat"